

Dati anagrafici	
denominazione	ARGENTARIO APPRODI E SERVIZI SPA
sede	58019 MONTE ARGENTARIO (GR) VIA SCARABELLI SNC - PORTO S. STEFANO
capitale sociale	3.527.000,00
capitale sociale interamente versato	si
codice CCIAA	GR
partita IVA	01091720530
codice fiscale	01091720530
numero REA	84481
forma giuridica	SOCIETA' PER AZIONI (SP)
settore di attività prevalente (ATECO)	ALTRE ATTIVITA' DEI SERVIZI CONNESSI AL TRASPORTO MARITTIMO E PER VIE D'ACQUA (522209)
società in liquidazione	no
società con socio unico	no
società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale abbreviato

	31/12/2016	31/12/2015
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
II - Immobilizzazioni materiali	2.968.907	2.980.026
III - Immobilizzazioni finanziarie	739.491	891.313
Totale immobilizzazioni (B)	3.729.198	3.871.339
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	22.259	42.247
esigibili oltre l'esercizio successivo	13.103	22.355
Totale crediti	35.362	64.602
IV - Disponibilità liquide	80.023	824
Totale attivo circolante (C)	115.385	65.426
D) Ratei e risconti	8.488	710
Totale attivo	3.853.071	3.937.475
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	3.527.000	3.527.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	83.145	83.145
IV - Riserva legale	36.833	36.833
VI - Altre riserve	65.666	116.112
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(28.887)	(50.446)
Totale patrimonio netto	3.683.757	3.712.644
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	12.421	11.726
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	71.654	159.118
esigibili oltre l'esercizio successivo		45.000
Totale debiti	71.654	204.118
E) Ratei e risconti	85.239	8.987
Totale passivo	3.853.071	3.937.475

	31/12/2016	31/12/2015
Altre riserve		
Riserva straordinaria	65.666	116.112

Conto economico abbreviato

	31/12/2016	31/12/2015
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	113.927	114.563
5) altri ricavi e proventi		
altri	96.515	78.540
Totale altri ricavi e proventi	96.515	78.540
Totale valore della produzione	210.442	193.103
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	557	3.249
7) per servizi	132.907	149.242
8) per godimento di beni di terzi	16.849	24.331
9) per il personale		
a) salari e stipendi	18.555	25.168
b) oneri sociali	5.655	5.933
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	1.668	2.334
c) trattamento di fine rapporto	1.668	2.334
Totale costi per il personale	25.878	33.435
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	896	11.412
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali		9.417
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	896	1.995
Totale ammortamenti e svalutazioni	896	11.412
14) oneri diversi di gestione	70.196	35.417
Totale costi della produzione	247.283	257.086
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(36.841)	(63.983)
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	13.168	15.803
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	13.168	15.803
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	39	1
Totale proventi diversi dai precedenti	39	1
Totale altri proventi finanziari	13.207	15.804
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	690	2.267
Totale interessi e altri oneri finanziari	690	2.267
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	12.517	13.537
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	(24.324)	(50.446)
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	1.803	
imposte differite e anticipate	2.760	
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	4.563	
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(28.887)	(50.446)

Introduzione, nota integrativa

Signori Soci/Azionisti,

il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia una perdita d'esercizio pari a Euro (28.887).

Attività svolte

La vostra Società, come ben sapete, svolge la propria attività nel settore dei servizi di ormeggio nel Comune di Monte Argentario, ha inoltre affittato il ramo d'azienda di parcheggio all'aperto presso il Capannone Varoli Loc. Valle.

Criteri di formazione

I criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione del bilancio chiuso al 31/12/2016 tengono conto delle novità introdotte nell'ordinamento nazionale dal D.Lgs. 139/2015, tramite il quale è stata data attuazione alla Direttiva 2013/34/UE. Per effetto del D.Lgs. 139/2015 sono stati modificati i principi contabili nazionali OIC. Il bilancio sottopostoVi è redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435 bis, 1° comma. Al fine di fornire tuttavia un'informativa più ampia ed esauriente sull'andamento della gestione sociale, nell'ambito in cui opera, si è ritenuto opportuno corredarlo della Relazione sulla Gestione.

Criteri di valutazione

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

In applicazione del principio di rilevanza non sono stati rispettati gli obblighi in tema di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa quando la loro osservanza aveva effetti irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta.

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La rilevazione e la presentazione delle voci di bilancio è stata fatta tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto.

Deroghe

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 5 del Codice Civile.

Effetti sui saldi di apertura derivanti dall'applicazione del D.Lgs. 139/2015

Scritture di rettifica e/o riclassifica sul bilancio al 31/12/2015 ai fini comparativi	Importo risultante dal bilancio al 31/12/2015	Riclassifiche D.Lgs. 139/2015	Rettifiche D.Lgs. 139/2015	Importo risultante dal bilancio ai fini comparativi
Descrizione voce				

Immobilizzazioni finanziarie:

Attivo circolante:

Patrimonio netto:

Passivo

Conto economico

proventi e oneri di natura straordinaria	(4.919)	4.919
Effetti delle scritture sul patrimonio netto di apertura al 31/12/2015		
Patrimonio netto 31/12/2015	3.712.643	
Patrimonio netto 31/12/2015 ai fini comparativi	3.712.644	

La società si è avvalsa della facoltà di valutare i crediti, i debiti e i titoli senza applicare il criterio di valutazione del costo ammortizzato e l'attualizzazione, così come previsto dai relativi principi contabili nazionali di riferimento OIC.

Introduzione, variazioni dei crediti verso soci per versamenti ancora dovuti**Analisi dei movimenti delle immobilizzazioni abbreviato (prospetto)**

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo		3.029.751	891.313	3.921.064
Ammortamenti (Fondo ammortamento)		49.725		49.725
Valore di bilancio		2.980.026	891.313	3.871.339
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	12.480	(10.223)		2.257
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	(8.320)		64.990	56.670
Ammortamento dell'esercizio		896		896
Totale variazioni	20.800	(11.119)	(64.990)	(55.309)
Valore di fine esercizio				
Costo	20.800	3.019.527	739.491	3.779.818
Ammortamenti (Fondo ammortamento)		50.620		101.240
Valore di bilancio	20.800	2.968.907	739.491	3.729.198

Introduzione, immobilizzazioni immateriali**Immobilizzazioni**

Introduzione, movimenti delle immobilizzazioni materiali*Materiali*

Sono iscritte al costo di acquisto e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali e gli sconti cassa di ammontare rilevante.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote, non modificate rispetto all'esercizio precedente e ridotte alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene:

- fabbricati: 3%
- impianti e macchinari: 15%
- attrezzature: 20%
- altri beni: 15%

Commento, immobilizzazioni materiali**II. Immobilizzazioni materiali**

	Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazioni
	2.968.907	2.980.026	(11.119)
Immobilizzazioni materiali			
Valore di inizio esercizio			
Costo			3.029.751
Rivalutazioni			
Ammortamenti (Fondo ammortamento)			50.518
Svalutazioni			
Valore di bilancio			2.980.026
Variazione nell'esercizio			
Incrementi per acquisizioni			(10.223)
Riclassifiche (del valore di bilancio)			
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)			
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio			
Ammortamento dell'esercizio			896
Svalutazioni effettuate nell'esercizio			
Altre variazioni			
Totale variazioni			(11.119)
Valore di fine esercizio			
Costo			20.800
Rivalutazioni			
Ammortamenti (Fondo ammortamento)			50.620
Svalutazioni			
Valore di bilancio			2.968.907

Introduzione, immobilizzazioni finanziarie**III. Immobilizzazioni finanziarie**

Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazioni
739.491	891.313	(151.822)

Introduzione, movimenti di partecipazioni, altri titoli, strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati**Partecipazioni**

Le partecipazioni in imprese controllate e collegate, sono state interamente svalutate.
Le altre partecipazioni sono iscritte al costo di acquisto o di sottoscrizione.

Analisi dei movimenti di partecipazioni, altri titoli, strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati**(prospetto)**

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in imprese collegate	Partecipazioni in imprese controllanti	Partecipazioni in imprese sottoposte al controllo delle controllanti	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni	Altri titoli	Strumenti finanziari derivati attivi
Valore di inizio esercizio								
Costo	64.990				500	65.490		
Valore di bilancio	64.990				500	65.490		
Variazioni nell'esercizio								
Decrementi per alienazioni (del valore di bilancio)	64.990					64.990		
Totale variazioni	(64.990)					(64.990)		
Valore di fine								

esercizio								
Costo					500	500		
Valore di bilancio					500	500		

Commento, movimenti di partecipazioni, altri titoli, strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

Le altre partecipazioni sono iscritte al costo di acquisto o di sottoscrizione.

Partecipazioni

Le partecipazioni sono state svalutate perché hanno cessato ogni attività e risultano cancellate presso il Registro delle Imprese.

Introduzione, movimenti delle immobilizzazioni finanziarie: crediti

Crediti

Descrizione		Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni o	Totale
Imprese controllate		30		30
Altri	5.910	733.052		738.962
Arrotondamento				(1)
	5.910	733.082		738.991

Trattasi di depositi Mps Vita e propensione per la somma complessiva di € 733.082

Introduzione, suddivisione dei crediti immobilizzati per area geografica

La ripartizione dei crediti al 31/12/2016 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Dettagli sui crediti immobilizzati suddivisi per area geografica (prospetto)

Area geografica	Crediti immobilizzati verso controllate	Crediti immobilizzati verso collegate	Crediti immobilizzati verso controllanti	Crediti immobilizzati verso imprese sottoposte al controllo delle	Crediti immobilizzati verso altri	Totale crediti immobilizzati

				controllanti		
Italia	30				738.962	738.992
Totale	30				738.962	738.991

Analisi del valore delle immobilizzazioni finanziarie (prospetto)

	Valore contabile	Fair value
Partecipazioni in altre imprese	500	
Crediti verso imprese controllate	30	
Crediti verso altri	738.962	

Dettaglio del valore dei crediti immobilizzati verso imprese controllate (prospetto)

Descrizione	Valore contabile	Fair value
Altri crediti	30	
Totale	30	

Dettaglio del valore dei crediti immobilizzati verso altri (prospetto)

Descrizione	Valore contabile	Fair value
Altri crediti	738.962	
Totale	738.962	

Introduzione, rimanenze

Introduzione, attivo circolante: crediti**Crediti**

La rilevazione iniziale del credito è effettuata al valore nominale al netto dei premi, degli sconti, degli abbuoni previsti contrattualmente o comunque concessi. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione le condizioni economiche generali, di settore e anche il rischio paese.

I crediti sono cancellati dal bilancio quando i diritti contrattuali sui flussi finanziari derivanti dal credito si estinguono oppure nel caso in cui sono stati trasferiti tutti i rischi inerenti al credito oggetto di smobilizzo.

II. Crediti

Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazioni
35.362	64.602	(29.240)

Introduzione, variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante**Analisi delle variazioni e della scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante (prospetto)**

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	31.410	(9.258)	22.152	22.152		
Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante	4.027	(4.027)				
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	3.971	(3.833)	138	56	82	
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	2.760	(2.760)				

Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	22.435	(9.363)	13.072	51	13.022	
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	64.602	(29.240)	35.362	22.259	13.104	

Commento, variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Le imposte anticipate per Euro 2.760 relative a perdite fiscali riportabili da anni precedenti ai fini fiscali sono state stornate nel corrente anno.

Introduzione, suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

La ripartizione dei crediti al 31/12/2016 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente

Dettagli sui crediti iscritti nell'attivo circolante suddivisi per area geografica (prospetto)

Area geografica	Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	Crediti verso controllate iscritti nell'attivo circolante	Crediti verso collegate iscritti nell'attivo circolante	Crediti verso controllanti iscritti nell'attivo circolante	Crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti iscritti nell'attivo circolante	Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	Totale crediti iscritti nell'attivo circolante
Italia	22.152					138		13.072	35.362
Totale	22.152					138		13.072	35.362

Commento, attivo circolante: crediti

L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore di presunto realizzo è stato ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti che non ha subito, nel corso dell'esercizio, movimentazioni:

Descrizione	F.do svalutazione ex art. 2426 Codice civile	F.do svalutazione ex art. 106 D.P.R. 917/1986	Totale
Saldo al 31/12/2015			264
Saldo al 31/12/2016			264

Introduzione, variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni**Introduzione, variazioni delle disponibilità liquide****IV. Disponibilità liquide**

Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazioni
80.023	824	79.199

Descrizione	31/12/2016	31/12/2015
Depositi bancari e postali	79.845	432
Denaro e altri valori in cassa	178	393
Arrotondamento		(1)
	80.023	824

Introduzione, informazioni sui ratei e risconti attivi**D) Ratei e risconti**

Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazioni
8.488	710	7.778

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo. Sono relativi a costi per assicurazioni e incassi affitti.

Introduzione, oneri finanziari capitalizzati**Introduzione, patrimonio netto****A) Patrimonio netto**

Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazioni
3.683.757	3.712.644	(28.887)

Analisi delle variazioni nelle voci di patrimonio netto (prospetto)

	Valore di inizio esercizio	Destinazioni e del risultato dell'esercizio	Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Altre variazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	3.527.000									3.527.000
Riserva da soprapprezzo delle azioni	83.145									83.145
Riserva legale	36.833									36.833
Riserva straordinaria	116.112			(50.446)						65.666
Varie altre riserve										
Totale altre riserve	116.112			(50.446)						65.666
Utile (perdita) dell'esercizio	(50.446)			21.559					(28.887)	(28.887)
Totale patrimonio netto	3.712.644			(28.887)					(28.887)	3.683.757

Dettaglio delle varie altre riserve (prospetto)

Descrizione	Importo
Totale	

Introduzione, disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle voci di patrimonio netto (prospetto)

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi	
					per copertura perdite	per altre ragioni
Capitale	3.527.000		B			
Riserva da soprapprezzo delle azioni	83.145		A,B,C,D			
Riserva legale	36.833		A,B			
Altre riserve						
Riserva straordinaria	65.666		A,B,C,D			
Varie altre riserve						
Totale altre riserve	65.666					
Totale	3.712.644					

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve (prospetto)

Descrizione	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazioni	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi per copertura perdite	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi per altre ragioni	Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione e ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro
			A,B,C,D				
Totale							

Commento, disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

(*) A: per aumento di capitale; B: per copertura perdite; C: per distribuzione ai soci

Introduzione, informazioni sulla riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi

Commento, informazioni sulla riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi**Commento, patrimonio netto**

		Capitale sociale	Riserva legale	Riserva...	Risultato d'esercizio	Totale
All'inizio precedente	dell'esercizio	3.527.000	36.812	198.858	4203.763.090	
Destinazione del risultato dell'esercizio						
- attribuzione dividendi						
- altre destinazioni				400	(50.866)	(50.445)
Altre variazioni						
- Incrementi						
- Decrementi						
- Riclassifiche						
Risultato precedente	dell'esercizio				(50.446)	
Alla chiusura precedente	dell'esercizio	3.527.000	36.833	199.257	(50.446)	3.712.644
Destinazione del risultato dell'esercizio						
- attribuzione dividendi						
- altre destinazioni				(50.446)	21.559	(28.887)
Altre variazioni						
- Incrementi						
- Decrementi						
- Riclassifiche						
Risultato corrente	dell'esercizio				(28.887)	
Alla chiusura corrente	dell'esercizio	3.527.000	36.833	148.811	(28.887)	3.683.757

Introduzione, informazioni sui fondi per rischi e oneri**Commento, informazioni sui fondi per rischi e oneri**

End

Introduzione, informazioni sul trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato**Fondo TFR**

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazioni
12.421	11.726	695

Analisi delle variazioni del trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato (prospetto)

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	11.726
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	2.334
Utilizzo nell'esercizio	1.639
Totale variazioni	695
Valore di fine esercizio	12.421

Commento, informazioni sul trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2016 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

Introduzione, debiti

Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

D) Debiti

Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazioni
71.654	204.118	(132.464)

Introduzione, variazioni e scadenza dei debiti

La scadenza dei debiti è così suddivisa.

End

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale	Di cui per ipoteche	Di cui per pegni	Di cui per privilegi
Acconti	5.000			5.000			
Debiti verso fornitori per fatt da ricevere	19.308			19.308			

Debiti tributari	2.883	2.883
Debiti verso istituti di previdenza	1.262	1.262
Altri debiti	43.201	43.201
	71.654	71.654

Commento, variazioni e scadenza dei debiti

I "Debiti verso fornitori" sono iscritti al netto degli sconti commerciali; gli sconti cassa sono invece rilevati al momento del pagamento. Il valore nominale di tali debiti è stato rettificato, in occasione di resi o abbuoni nella misura corrispondente all'ammontare definito con la controparte.

La voce "Debiti tributari" accoglie solo le passività per imposte certe e determinate.

Non esistono variazioni significative nella consistenza della voce "Debiti tributari".

Introduzione, debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Analisi dei debiti di durata superiore ai cinque anni e dei debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali abbreviato (prospetto)

	Ammontare
Debiti non assistiti da garanzie reali	71.654
Totale	71.654

Analisi dei debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali (prospetto)

	Debiti assistiti da garanzie reali				Totale debiti assistiti da garanzie reali	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
	Debiti assistiti da garanzie reali	Debiti assistiti da ipoteche	Debiti assistiti da pegni	Debiti assistiti da privilegi speciali			
Acconti						5.000	5.000
Debiti verso fornitori						19.308	19.308
Debiti tributari						2.883	2.883
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale						1.262	1.262
Altri debiti						43.201	43.201
Totale debiti						71.654	71.654

Introduzione, informazioni sui ratei e risconti passivi**E) Ratei e risconti**

Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazioni
85.239	8.987	76.252

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.

Commento, informazioni sui ratei e risconti passivi**Ratei e risconti**

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Trattasi di ratei passivi per manutenzioni e inail competenza 2016 e risconti per ricavi affitto azienda competenza 2017

Introduzione, valore della produzione**Riconoscimento ricavi**

I ricavi per vendite dei prodotti sono riconosciuti al momento del trasferimento dei rischi e dei benefici, che normalmente si identifica con la consegna o la spedizione dei beni.

I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

A) Valore della produzione

Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazioni
210.442	193.103	17.339

Descrizione	31/12/2016	31/12/2015	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	113.927	114.563	(636)
Altri ricavi e proventi	96.515	78.540	17.975
	210.442	193.103	17.339

La variazione è strettamente correlata a quanto esposto nella parte della Relazione sulla gestione.

Introduzione, suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Dettagli sui ricavi delle vendite e delle prestazioni suddivisi per categoria di attività (prospetto)

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Altre	113.927
Totale	113.927

Introduzione, suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Ricavi per area geografica

Dettagli sui ricavi delle vendite e delle prestazioni suddivisi per area geografica (prospetto)

Area geografica	Valore esercizio corrente
Italia	113.927
Totale	113.927

Commento, valore della produzione

Introduzione, proventi e oneri finanziari

C) Proventi e oneri finanziari

Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazioni
12.517	13.537	(1.020)

Proventi finanziari

Descrizione	31/12/2016	31/12/2015	Variazioni
Da titoli iscritti nelle immobilizzazioni	13.168	15.803	(2.635)
Proventi diversi dai precedenti	39	1	38
(Interessi e altri oneri finanziari)	(690)	(2.267)	1.577
	12.517	13.537	(1.020)

Introduzione, composizione dei proventi da partecipazione**Introduzione, importo e natura dei singoli elementi di ricavo di entità o incidenza eccezionali****Introduzione, imposte correnti differite e anticipate****Imposte sul reddito**

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto:

- gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti;

L'Irap corrente è determinata esclusivamente con riferimento alla società.

Imposte sul reddito d'esercizio

	Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazioni
	4.563		4.563
Imposte	Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazioni
Imposte correnti:	1.803		1.803
IRES	1.803		1.803

IRAP		
Imposte sostitutive		
Imposte relative a esercizi precedenti		
Imposte differite (anticipate)	2.760	2.760
IRES	2.760	2.760
IRAP		
Proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale		
	4.563	4.563

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.

Riconciliazione tra onere fiscale da bilancio e onere fiscale teorico (IRES)

Descrizione	Valore	Imposte
Risultato prima delle imposte	(24.324)	
Onere fiscale teorico (%)	27,5	
Differenze temporanee tassabili in esercizi successivi:		
Differenze temporanee deducibili in esercizi successivi:		
Rigiro delle differenze temporanee da esercizi precedenti		
Differenze che non si riverteranno negli esercizi successivi		
Imposte indeducibili	19.133	
Sopravvenienze passive	666	
Minusvalenze da partecipazioni	37.170	
Costi indeducibili	141	
Totale variazioni in aumento	57110	
Imponibile fiscale	(24.324)	
Perdita anni precedenti		
Imposte correnti sul reddito dell'esercizio	6.557	1.803

Determinazione dell'imponibile IRAP

Descrizione	Valore	Imposte
Differenza tra valore e costi della produzione deduzioni	(10.963)	
Onere fiscale teorico (%)	3,9	
Differenza temporanea deducibile in esercizi successivi:		
Imponibile Irap	(10.963)	

Ai sensi dell'articolo 2427, primo comma, n. 14 C.c. si evidenziano le informazioni richieste sulla fiscalità differita e anticipata:

Fiscalità differita / anticipata

Sono state stornate imposte anticipate per Euro 2.760, derivante da perdite fiscali riportabili dall'esercizio precedente, in quanto rilevate sussistendo le condizioni richieste dai principi contabili per la contabilizzazione del beneficio fiscale futuro, in particolare la ragionevole certezza che nel futuro la società conseguiva imponibili fiscali tali da consentire l'assorbimento di tali perdite.

Dettaglio delle differenze temporanee escluse (prospetto)**Introduzione, dati sull'occupazione****Dati sull'occupazione**

L'organico medio aziendale ha subito, rispetto al precedente esercizio, le seguenti variazioni.

Organico	31/12/2016	31/12/2015	Variazioni
Impiegati	1	1	
Operai	1	1	
	2	2	

Introduzione, compensi, anticipazioni e crediti concessi a amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto**Informazioni relative ai compensi spettanti agli amministratori e sindaci**

Ai sensi di legge si evidenziano i compensi complessivi spettanti agli amministratori e all'organo di controllo.

Descrizione	Amministratori	Sindaci
Compensi	11.899	16.967

Introduzione, compensi revisore legale o società di revisione**Informazioni relative ai compensi spettanti al revisore legale**

La revisione è svolta dal Collegio Sindacale.

Introduzione, dettagli sugli strumenti finanziari emessi dalla società

Informazioni relative al *fair value* degli strumenti finanziari derivati

La società non ha strumenti finanziari derivati.

Introduzione, impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Impegni, garanzie e passività potenziali

Informazioni relative agli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

La società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

Introduzione, imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più grande/più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata

Informazioni relative all'impresa che redige il bilancio consolidato dell'insieme più grande/più piccolo di imprese di cui l'impresa fa parte in quanto controllata

Ai sensi di legge si evidenziano le informazioni di cui all'art. 2427, primo comma. Numero 22 sexies C.c.

Commento, imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più grande/più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata

Commento, proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Destinazione del risultato d'esercizio

Si propone all'assemblea di così destinare il risultato d'esercizio:

Risultato d'esercizio al 31/12/2016	Euro	(28.887)
Con utilizzo riserva straordinaria	Euro 28.887	

Commento, nota integrativa

Informazioni relative alle operazioni realizzate con parti correlate

La società non ha posto in essere operazioni con parti correlate.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Monte Argentario 29.03.2017

L'Amministratore Unico
Nazzareno Orsini